

Teren de vânzare, pretabil recreativ / afacere , 504 mp, zona Iulius Mall

Scan

ID: 118111TV
Ultima actualizare: 23.03.2024

Cartier: Intre Lacuri
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 288€
Rata lunara: 737,64 €

144.900€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

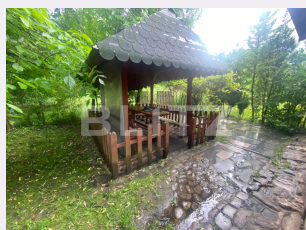
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 504.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare teren intravilan in suprafața de 504 mp perfect plana, situat in Cluj-Napoca, cartier Intre Lacuri, in vecinatatea Iulius Mall , cu deschidere la Lacul 3. Terenul dispune de acces direct la strada pietruita cu un front de 12ml, având următorii indici urbanistici: - VE = Zonă verde de protecție a apelor sau cu rol de coridor ecologic Utilitățile sunt in apropierea parcelei cu posibilitate branșare (apa , curent) situație juridica clara, extras CF la zi. Terenul poate fi utilizat asa cum este pentru locuit sau utilizare recreativa sau cu aprobare pentru dezvoltarea unei afaceri de tip culturi de flori sau cafenea/restaurant cu ponton pe lac. PE TEREN NU SE POT EDIFICA ALTE CONSTRUCTII .

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O oportunitate de a avea acces direct la lac in scop recreativ sau pentru dezvoltare afacere !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.