

# Teren intravilan, utilitati, drum asfaltat, in apropiere de Vila Gong, Gilau

Scan

ID: 116681TV  
Ultima actualizare: 03.04.2024

Cartier: Gilău  
Zona: RAR

Pret/mp: 79€  
Rata lunara: 389,44 €

76.500€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

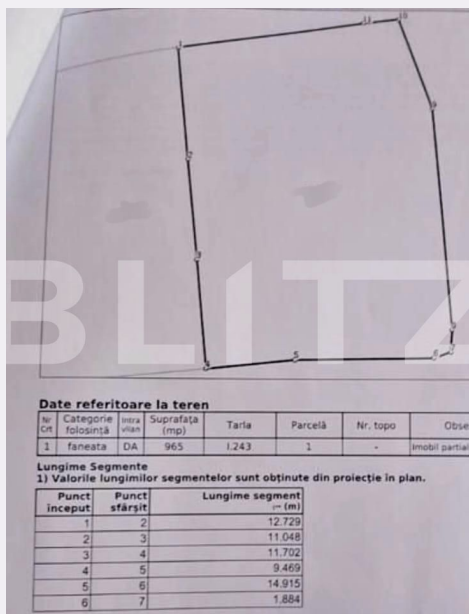
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



### Date referitoare la teren

Nr. Or	Categorie folosinta	area vitan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Obsn
1	faneata	DA	965	1,243	1	-	(mobl partial)

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	12,729
2	3	11,048
3	4	11,702
4	5	9,469
5	6	14,915
6	7	1,884

## Caracteristici

Suprafata: 965.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

De vanzare 965 mp de teren intravilan. Acesta se afla situat in Gilau, in apropiere de Vila Gong, dispune de 2 fronturi de aproximativ 25 mp, acces din drum public asfaltat si utilitati in imediata vecinatate a parcelei. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Raport calitate/preț ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Facilitati zona ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Spatii verzi ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Confort ★ ★ ★ ★ ★ 5.0

## Parerea Agentului

Imobil potrivit atat ca investitie, cat si pentru constructia unei locuinte personale.

## Observatii

---

---

---

---