

Teren pentru constructie casa individuala,panorama spre oras, cartier Dambul Rotund

ID: 116398TV
Ultima actualizare: 15.06.2023

Cartier: Dambul Rotund
Zona: Dambul Rotund

Pret.mp: 464€
Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker – Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 399.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren in suprafata de 399 mp, pentru construit casa individuala sau duplex, in cartierul Dambul Rotund. Terenul are toate utilitatile, este cu usoara inclinatie si are o panorama frumoasa spre oras. Pe teren se afla si o casa locuibila sau demolabila. Casa este formată din doua camere, bucatarie, baie, cămara și o pivnița. Frontul stradal este de 14 ml. Proprietatea este incadrata in Lip, avand POTmaxim=35%, CUTmaxim=25%, Hmaxim=12 m si se poate construi (S)+P+1+M, (S)+P+1+R, D+P+M, D+P+R.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

4.7

Parerea Agentului

Teren cu potential !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.