

Teren cu autorizatie de constructie imobil cu functiuni mixte,suprafata de 988mp,situat in Buna Ziua

ID: 114965TV
Ultima actualizare: 11.01.2024

Cartier: **Bună Ziua**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 658€
Rata lunara: 3.308,97 €

650.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 988.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata de 988mp,situat in cartierul Buna Ziua.Parcela beneficiaza de autorizatie de construire pentru imobil in regim S+P+E+Er,cu functiuni mixte ,respectiv la parter si etaj sunt spatii de servicii de cca 490mp utili , iar la etajul retras sunt 2 apartamente a cate 3 camere de 70mp si 86mp si terase.La demisol sunt prevazute 10 locuri de parcare si spatii tehnice.Accesul pe teren se face din drum public asfaltat la care are front de 22,5ml.Utilitati precum apa,canalizare,curent ,gaz si fibra optica sunt la front.Imobilul se vinde de pe persoana juridica si la pretul afisat se adauga TVA de 19%.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Teren ideal pentru investitie situat intr-o zonacu potential de dezvoltare

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.