

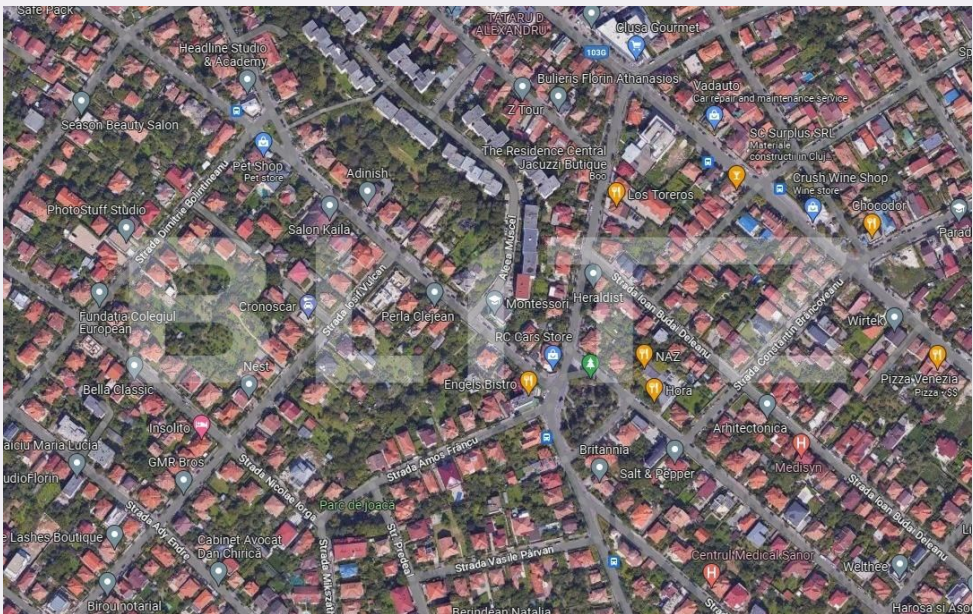
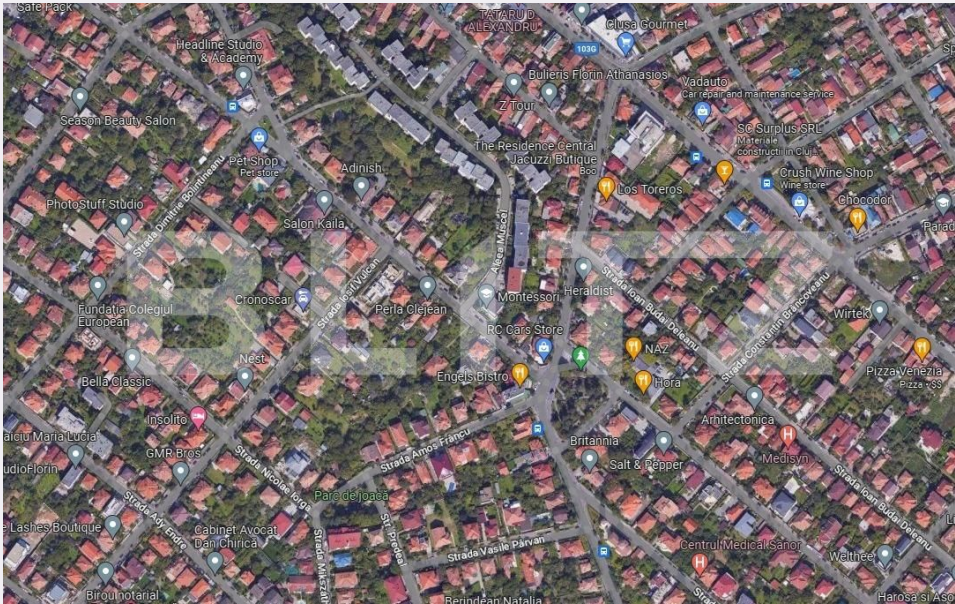
Casa demolabila cu teren de 800 mp, front de 17.5 ml, Piata Engels

ID: 109209TV
Ultima actualizare: 21.03.2023

Cartier: Andrei Mureșanu
Zona: P-ta Engels

Pret/mp: 872€
Rata lunara: 3.563,50 €

700.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 803.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare o casa individuala situata in cartierul Andrei Muresanu, in apropierea Pietei Engels. Terenul aferent proprietatii masoara 803 mp, are un front de 17.5 ml. Proprietatea este situata in UTR Liu (Zonă de locuințe cu regim redus de înălțime dispuse pe un parcelar de tip urban), se admite constructia unei locuinte individuale/semicolective, regim de inaltime S+P+1+R. POT max 35%, CUT maxim 0.9

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Terenul se afla intr-o zona exclusivista de case, foarte aproape de Piata Engels, pe o strada cu trafic redus.

Observatii