

INVESTITIE !Teren autorizat pentru bloc cu 34 de apartamente, zona Eroilor

ID: 108371TV
Ultima actualizare: 12.02.2024

Cartier: Florești
Zona: Porii

Pret/mp: 325€
Rata lunara: 3.308,97 €

650.000€



Persoana de contact

Daniel Mihali
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 2000.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat



Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren cu atozitate pentru un bloc foarte bine gandit cu regim de inaltime D+P+4ET+M ce insumeaza un numar de 34 de apartamente. Suprafata utila este de 1980 de mp . La demisol avem 14 parcare subterane plus aproximativ 25 de parcare exterioare. Suprafata apartamentelor este cuprinsa intre 47 mp si 68 mp cu 2 si 3 camere, fiecare apartament mai beneficiaza si de un balcon cuprins intre 4 si 15 mp. Toate utilitatile sunt la frontul terenului ! Bloc prevazut cu lift ! Se poate discuta si din punct de vedere al compensarii !

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.