

Teren intravilan, 5800 MP, zona de case, Jucu de Mijloc

Scan

ID: 108108TV
Ultima actualizare: 29.03.2024

Cartier: Jucu de Mijloc
Zona:

Pret/mp: 27€
Rata lunara: 783,97 €

154.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare in Jucu de Mijloc, un teren intravilan, cu suprafata de 5800 mp, perfect plan, intr-o zona de case nou construite. Terenul reprezinta o oportunitate de a construi conform noului PUG, 5 case individuale cu teren de 1000 mp / unitate sau 3 duplexuri cu teren mare pentru fiecare unitate colectiva. Rentabilitatea investitiei poate varia intre 27% si 35%. Accesul se face pe drum asfaltat, plus inca 100m de drum pietruit, iar utilitatile sunt tot la 100m.

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Zona cu potential bun, teren pretabil pentru constructii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.