

Scan

# Teren 500 mp, pentru hala industrială, service auto, Calea Frunzisului!

ID: 107956TV  
Ultima actualizare: 21.03.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Campului

Pret/mp: 214€  
Rata lunara: 544,71 €

107.000€



## Persoana de contact

Marian Lazar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren destinat activitatilor economice - industriale, cvasiindustriale, manufacturiere, servicii etc. desfășurate de întreprinderi mici și mijlocii în clădiri modulare de tip hală. Terenul este localizat pe Calea Frunzisului, Manastur. Terenul are o suprafata de 500 mp si frontul stradal de 15 ml. Toate utilitatiile se gasesc la 30m de teren, in imediata vecinatate. P.O.T. maxim = 60%, C.U.T. maxim = 1,2, zona Uemm.

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Teren pentru investitie si construit hala industriala, service auto!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.