

Teren intravilan 911 mp, UTR-Liu, Buna Ziua

ID: 107175TV

Ultima actualizare: 26.07.2023

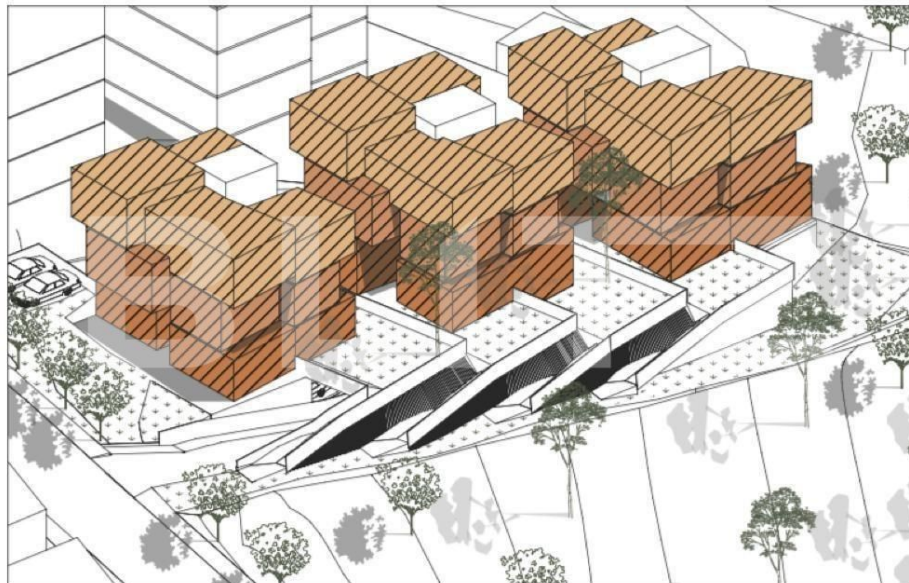
Cartier: Bună Ziua

Zona: Maciesului

Pret/mp: 351€

Rata lunara: 1.629,03 €

320.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 911.00 mp

Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un teren intravilan in zona strazii Macesului, se vinde cota de 911 mp din 1823 mp. Proprietatea are un front stradal pe o lungime de aprox. 30 m, cu toate utilitatile la limita acesteia. In momentul de fata se asteapta aprobarea PUZ-ului pentru obtinerea autorizatiei de construire. Incadrarea urbanistica este LIU (Locuinte unifamiiiale sau semicolective cu regim de inaltime redus) - (S)+P+1+M, (S) +P+1+R, D+P+M, D+P+R. Pentru mai multe detalii, va stau la dispozitie.

Ratingul ofertei 4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate excelenta de investitie intr-o zona linistita, urbanizata inteligent. Se potriveste unui dezvoltator imobiliar care doreste sa-si investeasca banii in siguranta, avand o rata de rentabilitate oportuna momentului de fata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.