

Scan

# Teren intravilan 500 mp, front 26 mp, utilitati, acces facil, Chinteni

ID: 105392TV  
Ultima actualizare: 21.07.2023

Cartier: Chinteni  
Zona:

Pret/mp: 100€  
Rata lunara: 254,54 €

50.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un teren intravilan cu o suprafata de 500 mp situat in comuna Chinteni. Frontul este de 26 ml. Exista autorizatie de constructie pentru o casa individuala cu o suprafata utila de 120 mp , dispusa pe 2 niveluri: P+E. Compartimentarea este urmatoarea: Parter: antreu 8mp, living cu dining si bucatarie open space 46mp, baie, debara, casa scarii, terasa 13mp; -Etaj: 3 dormitoare de 17mp, 15mp si 13mp, o baie si un hol. Accesul se face pe un drum pietruit din drum public asfaltat. Utilitatile sunt la limita proprietatii.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un teren constructibil imediat care beneficiaza atat de un frumos cadru natural cat si de accesibilitatea orasului, foarte potrivit atat pentru o familie cat si ca si investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.