

# Teren 1000 mp, construibil imediat, in Liu, Grigorescu, zona strazii Uliului

Scan

ID: 105042TV  
Ultima actualizare: 20.03.2024

Cartier: Grigorescu  
Zona: Donath

Pret/mp: 235€  
Rata lunara: 1.196,32 €

235.000€



## Persoana de contact

Marian Lazar  
Senior Broker Partner

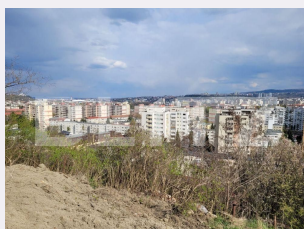
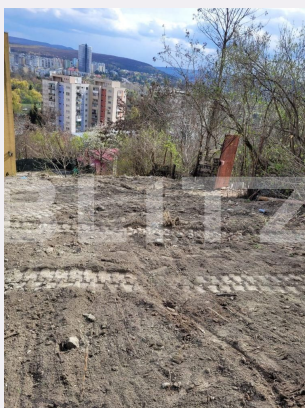
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren avand suprafata de 1000 mp, in cartierul Grigorescu. Ca si pozitionare, terenul se gaseste intre strada Donath si strada Uliului. Frontul stradal este de 24.5 ml. Terenul are bransament de apa-canal pe teren, iar curentul si gazul sunt la limita de proprietate. Se preteaza pentru 2 unitati locative de tip duplex, sau mai multe insiruite. Terenul este constructibil imediat, se incadreaza din punct de vedere al PUG Cluj Napoca in Liu.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Teren ideal de construit, privelistea este deosebita, zona retrasa!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.