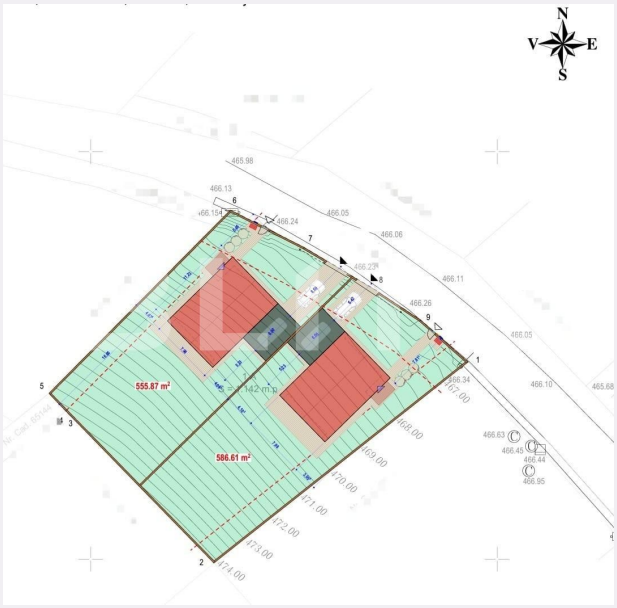
Teren intravilan 1142mp, situat in Chinteni,pentru constructia a 2 unitati locative

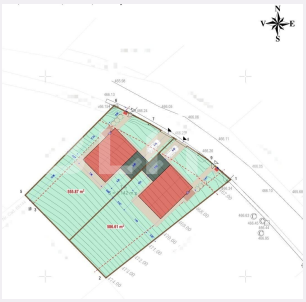
ID: 100291TV
Ultima actualizare: 04.06.2024

Cartier: Chinteni
Zona:

Pret.mp: 75€
Rata lunara: 437,80 €

86.000€





Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 1142.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Construcție demolabilă, Drum asfaltat, Drum pietruit

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata de 1142 mp situat in Chinteni,in curs de autorizare a doua unitati locative..Terenul are front de cca 35ml la drum public. Utilitati precum apa, curentul si gazul sunt la frontul terenului. Situatia juridica este clara. POTmax=35% si CUTmax=1,1. Regimul de inaltime este de Hmax= 10m,in regim P+E+M.Terenul se afla intr-o zona de case, in plina dezvoltare si usor accesibila. Accesul in zona se face pe drum public in curs de asfaltare si cu iluminat public.

Ratingul ofertei 4.5

Locatie	4.5
Raport calitate/preț	4.5
Facilitati zona	4.5
Spatii verzi	4.5
Confort	4.5

Parerea Agentului

Terenul este ideal pentru constructia unei case intr-o zona in plina dezvoltare

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.