

# Hala cu acces facil la DN1 , finisata, pentru depozitare sau service auto.



ID: 86876SVI

Ultima actualizare: 05.07.2023

Cartier: Florești

Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.100€

Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare  
Material constructie: Panouri sandwich, Cărămidă, Schelet Metalic  
Nr.locuri parcare:  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va ofer o hala, finisata, cu acces facil la DN1 in zona Floresti. Hala are 550 de mp, cu cca 70 de mp de birouri, 2 usi sectionale cu acces la sol, inaltime de 7.80 la coama si toate utilitati. Putere instalata cca 20 de KWA . Constructie noua, finalizata anul trecut la cheie. Incalzire prin ventiloconvecteur si CT pentru birouri. Suprafata de 1000 de mp de teren pe langa amprenta la sol. Acces rapid in autostrada cu intrare la Gilau.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Hala ideala pentru depozit, service auto si altele.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.