

Spatiu industrial, 1729 mp, posibilitate dezmembrare, zona Gilau

ID: 208403SVI

Ultima actualizare: 14.10.2026

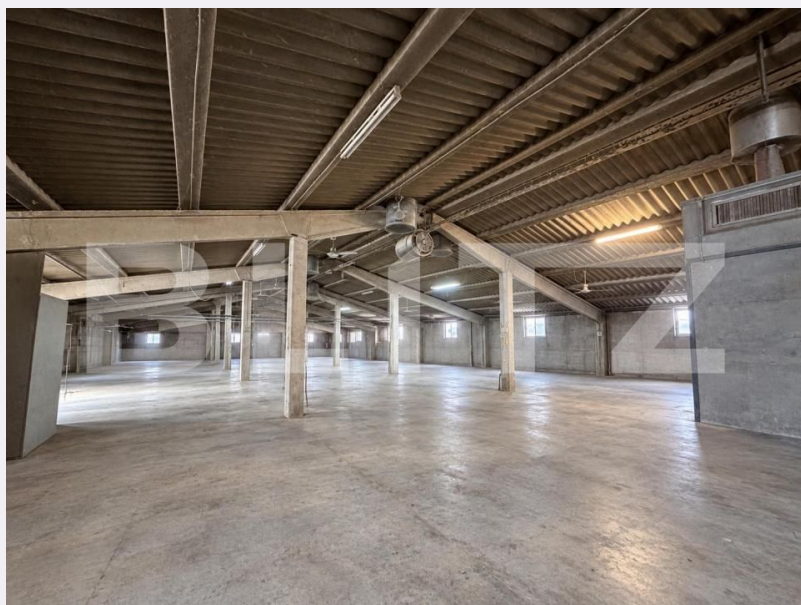
Cartier: Gilău

Zona:

Pret/mp: 399€

Rata lunara: 3.512,59 €

690.000€



Persoana de contact

Alexandra Rus
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

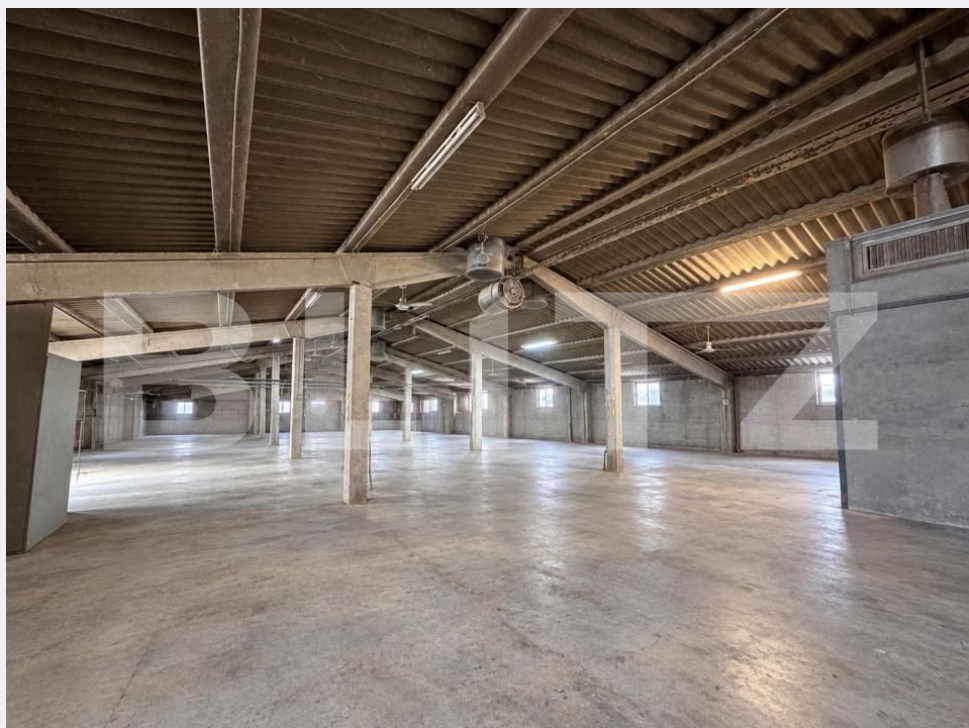
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 1729.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 20

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o hală industrială cu teren aferent, situată în Gilău, într-o locație cu acces facil către principalele căi de transport și în proximitatea Autostrăzii A3. Proprietatea este compusă din: - Hală cu suprafața de 1.729 mp - Teren aferent: 2.309 mp - Teren suplimentar în partea din față: 599 mp - Suprafață totală teren: 2.908 mp - Utilități disponibile: gaz, energie electrică și apă - Acces facil pentru transport și autovehicule de marfă - Acces rapid către Autostrada A3 Proprietatea este potrivită pentru diverse activități precum producție, depozitare, logistică sau distribuție, beneficiind de o suprafață generoasă și de o poziționare avantajoasă. Posibilitate de dezmembrare Există posibilitatea de dezmembrare a proprietății, suprafața minimă disponibilă fiind de 555 mp. În cazul achiziției unei suprafețe mai mici, prețul pe mp va fi diferit, acesta urmând să fie stabilit în funcție de suprafața achiziționată și configurația terenului. Poziționarea în Gilău, în apropierea Autostrăzii A3, oferă acces rapid către Cluj-Napoca și principalele rute de transport, fiind o opțiune potrivită pentru activități industriale, logistice sau comerciale. Pentru detalii privind suprafețele disponibile, preț și condițiile de vânzare, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P185394

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii