

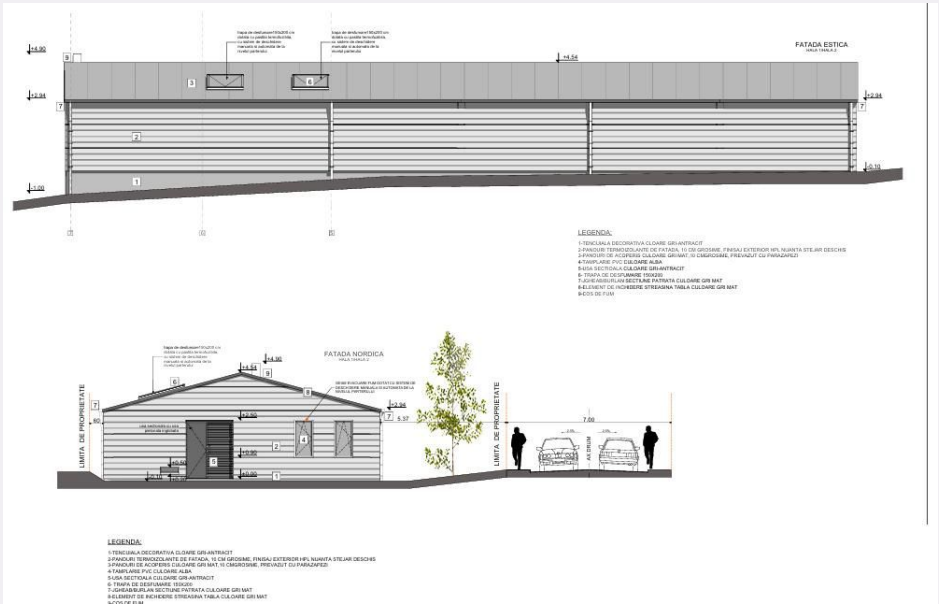
Hala de productie,depozitare de 395 m2 + teren 845 m2 Lita, acces tir

ID: 169017SVI
Ultima actualizare: 03.11.2025

Cartier: Savadisla
Zona:

Pret.mp: 684€
Rata lunara: 1.374,49 €

269.999€



Persoana de contact

Razvan Martin
Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 395.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: În construcție
Tip finisaj: Semifinisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare hală de producție/depozitare de 395 m² + teren 845 m² în Lita, Săvădisla, acces TIR. O oportunitate excelentă pentru antreprenorii care caută un spațiu propriu pentru producție sau depozitare! Situată în localitatea Lita, comuna Săvădisla, această hală cu suprafața de 395 m² vine împreună cu un teren generos de 845 m², perfect pentru desfășurarea activităților logistice, de producție sau ca spațiu mixt, cu spații de birouri modulare. Localizare ideală – la doar 20 de minute de intrarea pe autostradă (Florești) și 25 de minute de Cluj-Napoca (intrarea dinspre Feleacu), cu drum pietruit și acces facil pentru TIR-uri. Specificații tehnice: Suprafață hală: 395 m² Suprafață teren: 845 m² Înălțime la grindă: 2,5 m Înălțime la cornișă: 4,9 m Rampa de încărcare Multiple locuri de parcare Utilități disponibile (curent, apă) Fosă septică Drum de acces pietruit Ideală pentru firme mici, ateliere de manufactură sau producători locali care doresc să treacă de la chirie la un spațiu propriu. Investiția se poate amortiza rapid, iar prețul este la jumătate față de o hală similară din Cluj-Napoca! Preț: 269.999 EUR Contactează-ne pentru mai multe detalii sau o vizionare – acest spațiu poate fi exact ce are nevoie afacerea ta pentru următorul pas! Cod ofertă / ID BLITZ: P143785

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii