

# Teren industrial, 2800mp, 2 hale in curs de executare, Centurii Valcele - Apahida

Scan

ID: 149708SVI

Ultima actualizare: 15.05.2024

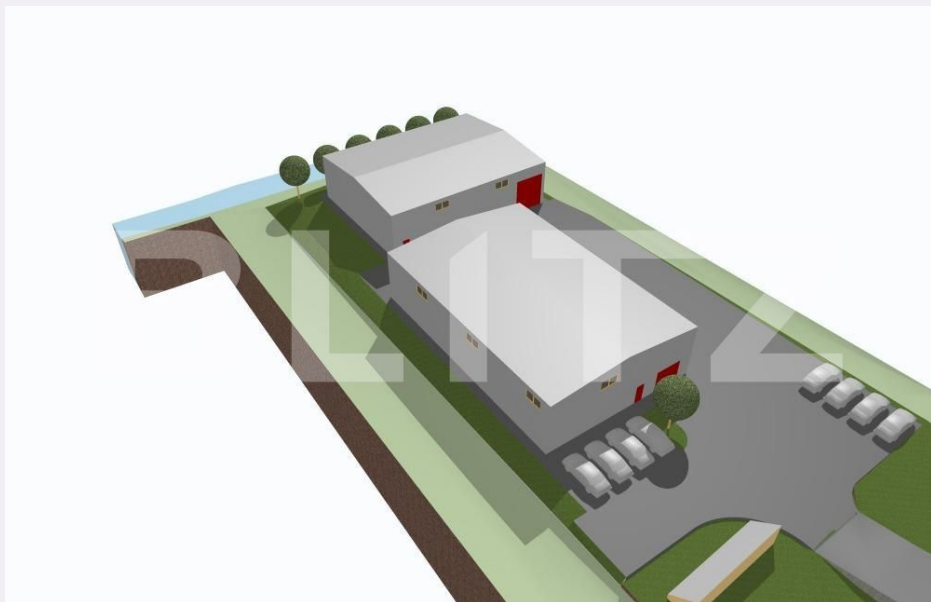
Cartier: Apahida

Zona:

Pret/mp: 760€

Rata lunara: 3.308,97 €

650.000€



## Persoana de contact

Andreea Petrean  
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

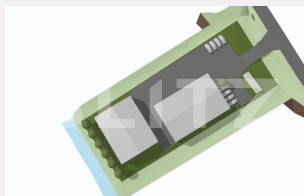
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 855.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren industrial cu doua hale in curs de executare, situat in imediata apropiere a centurii Apahida -Valcele, spre sat Pata. Accesul se face din drum public asfaltat la care are front de 35ml. Suprafata utila a unei hale este de 427mp. Suprafata totala a terenului este de 2800 mp, imprejmuit cu gard, este asigurat acces cu tirul in interiorul incintei. Constructia halelor se va face cu panouri sandwich de 10 cm, curent trifazic instalat 200 kw, platforma betonata in curte pe 2000mp, iar in interior va fi beton elicopterizat, halele vor fi dotate cu grupuri sanitare. Exista panouri fotovoltaice deja instalate de 5 kw. Hmax in interior este de 6 m. La cerere se pot amenaja si spatii de birou, functie de necesitati. Suprafata totala a terenului este imprejmuita cu gard, este asigurat acces cu tirul in interiorul incintei. Cod ofertă / ID BLITZ: P99382

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.