

# Hala industrială, 210 mp utili, 4100 mp teren, zona Bontida

ID: 143211SVI

Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.381€

Rata lunara: 1.476,31 €

290.000€



## Persoana de contact

Calin Pop  
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Suprafata: 210.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Se vinde proprietate formata din Hala de productie 210 mp si teren 4100 mp, impreuna cu srl, cu toate autorizatiile scoase. Hala este construita in anul 2016 a fost folosita pentru productie de mobilier din pal. Este dotata cu panouri solare pentru apa calda, centrala pe lemn si peleti automatizata, birou, vestiare si bai. Curent electric de 100kw ,linie separata. Are bazin colector al apelor pluviale. Se poate face acces tir, este situata in Bontida, are asfalt, la 3 km de drumul national Cluj-Dej. Terenul ere 4100mp se pot construi si dezvoltate alte hale sau case. Investitie 100% rentabila. Pentru alte detalii sau vizionari nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P97242

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.