

Hala cu potential in zona buna

Scan

ID: 114417SVI
Ultima actualizare: 10.07.2023

Cartier: **Dambul Rotund**
Zona:

Pret/mp: 1.273€
Rata lunara: 3.563,50 €

700.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 550.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie: Beton, Panouri sandwich, Căramidă
Nr.locuri parcare: 20
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Vă oferim o oportunitate unică de a achiziționa o hală impresionantă de 550 mp situată pe un teren spațios de 600 mp în zona cu acces facil din Cluj Napoca. Această proprietate deosebită oferă o gamă largă de posibilități de utilizare, incluzând depozitare, service auto sau producție. Unul dintre principalele avantaje ale acestei proprietăți este accesul facil la sol, permițând intrarea facilă a camioanelor și a altor vehicule de transport greu. În plus, proprietatea este înconjurată de un teren suplimentar de 800 mp, perfect pentru parcare și depozitarea exterioară. Hala în sine oferă un spațiu generos și flexibil, care poate fi adaptat la nevoile dumneavoastră specifice. Spațiul de depozitare poate fi organizat în mod eficient cu rafturi și sisteme de stocare pentru a maximiza eficiența și productivitatea. În plus, hala are o înălțime suficientă, permițând utilizarea unor echipamente de ridicat sau mașini de producție. Această proprietate este amplasată într-o zonă de acces facil, cu legături excelente către toate principalele artere de transport, oferind acces rapid la Cluj Napoca și la restul regiunii. Indiferent dacă sunteți în căutarea unui spațiu de depozitare, un service auto sau un spațiu de producție, această proprietate este locația ideală pentru afacerea dumneavoastră. Nu pierdeți oportunitatea de a achiziționa această proprietate unică într-o locație de top din Cluj Napoca. Contactați-ne astăzi pentru a programa o vizită și a afla mai multe detalii despre această ofertă extraordinară.

Ratingul ofertei

4.7

Parerea Agentului

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.