

# Teren constructie hale , langa autostrada, Targu Mures

Scan

ID: 108714SVI  
Ultima actualizare: 01.09.2023

Cartier: Exterior Nord  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 19€  
Rata lunara: 4.327,11 €

850.000€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

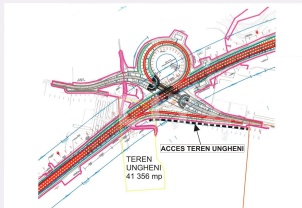
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 44376.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: În construcție

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie: Beton, Panouri sandwich, Cărămidă, Metal, Schelet Metalic

Nr.locuri parcare: 40

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune o varianta de investitie intr-un teren cu acces rapid la autostrada si 3 km de aeroportul Targu Mures. Terenul este format din 3 parcele cu o suprafata totala de 44376 de mp. Are toate utilitatile pe teren si asa cum puteti observa si in propunerile atasate poate satisface cu usurinta nevoia de cel putin 22000 de mp logistici , formati din hala si birouri. Constructia totala poate fi modulara ulterior sau nu , in functie de nevoi. Dat fiind cererile din zona dar mai ales pozitia lui, terenul si viitoarele module logistice pot fi inchiriate cu usurinta, in zona fiind o lipsa de oferte pentru clasa A. Documentatie la zi, fara sarcini . Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Teren pentru o investitie sigura.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.