

Hala industrială, 820 mp, Bd Muncii, acces TIR

ID: 98281SII
Ultima actualizare: 28.11.2022

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 5€
Rata lunara: 21,38 €

4.200€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

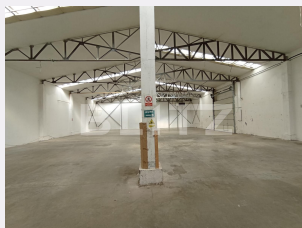
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 820.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie: Panouri sandwich, Schelet Metalic
Nr.locuri parcare: 4
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere o hala industriala climatizata cu acces direct din strada B-dul Muncii,cu suprafata utila 820mp(21/36), din care 150mp birouri(dispuse pe P+1) ,cu inaltimea de 7m la streasina si 8m la coama,teren liber(platforma betonata) 2000mp,potrivita pentru activitati de depozitare sau productie,in apropierea mijloacelor de transport in comun. Bransament trifazic,apa si canalziare,hala este incalzita cu aerotherme industriale pe gaz iar birourile dispun de climatizare, incalzire pe gaz si amenajate cu parchet si grupuri sanitare,reteea de internet . Imobilul are podea de quartz elicopterizata, iluminat natural atat in hala prin panouri transparente in acoperis, cat si in zona de birouri . Aceesul in imobil se face pietonal in zona de birouri iar in hala accesul prin 2 usi industriale 4/4 m,inglobate cu usi pietonale.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Spatiul se preteaza pentru activitati de productie sau depozitare .

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.