

# Hala Industriala, 592 mp, zona Baci, acces TIR

Scan

ID: 91150SII  
Ultima actualizare: 09.11.2022

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Calea Baciului

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 14,25 €

2.800€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

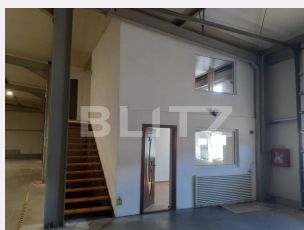
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 592.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare  
Material constructie: Panouri sandwich, Metal, Schelet Metalic  
Nr.locuri parcare: 10  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propun spre inchiriere o hala industrială pentru producție sau depozitare cu suprafața utilă de 542mp + 55 mp birouri și 2 grupuri sanitare. Aceasta dispune de încălzire prin centrală termică pe gaz, curent trifazic, putere mare instalată, înălțime de 5m. Beneficiază de acces TIR, 10 locuri de parcare în curte, hidrant, 2 trape de fum. Hala este situată în Cluj-Napoca, cartier Dambul Rotund. Chiria este de 2800 euro +TVA, negociabil în funcție de condițiile contractuale.

## Ratingul ofertei

4.4

Locație	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilități zonă	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spații verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Hala pe structură metalică, într-o zonă specific industrială a orașului, ideală pentru activități de producție sau depozitare.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.