

Hala cu 2485 mp plus 315 mp spatii birouri la cateva minute fata de aeroport

Scan

ID: 22430SII
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: **Someșeni**
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 3€
Rata lunara: 44,27 €

8.697€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 2485.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie: Căramidă
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi



Descriere oferta

Spatiu construit la cele mai inalte standarde calitative care poate sustine cu succes activitati de depozitare, productie, birouri. Beneficiaza de o pozitionare strategica in apropierea principalelor cai de acces in orasul Cluj-Napoca, respectiv Aeroportul International Cluj-Napoca, soseaua de centura Apahida-Valcele si in acelasi timp este situat la doar cateva minute de centrul orasului. Suprafata totala a spatiului este de 2800 mp, astfel gandita: 2485 mp open space, spatiul de hala si 315 mp spatii birouri si grup sanitar. Spatiul dispune de sistem de incalzire, curent monofazic si trifazic, 2 rampe fixe pentru tir si o capacitate a podelei de 5 t/mp. Taxa de administrare este de 0.7 eur/mp + TVA.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Spatiu construit la cele mai inalte standarde calitative care poate sustine cu succes activitati de depozitare, productie, birouri.

Observatii