

Hala cu pod rulant!

ID: 22428SII
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Someseni
Zona: Fara zona

Pret/mp: 5€
Rata lunara: 24,94 €

4.900€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 1088.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie: Căramidă, Metal
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi



Descriere oferta

Spatiu construit la cele mai inalte standarde calitative, care poate sustine cu succes activitati de depozitare sau productie. Destinatia ideala fiind activitati de productie care necesita pod rulant. Beneficiaza de o pozitionare strategica in apropierea principalelor cai de acces in orasul Cluj-Napoca, respectiv Aeroportul International Cluj-Napoca, soseaua de centura Apahida-Valcele si in acelasi timp este situat la doar cateva minute de centrul orasului. Suprafata totala a spatiului este de 1088 mp, astfel gandita: open space, grupuri sanitare. Dispune de pod rulant de 12.5 tone cu inaltime la carlig de 8 m. Acces la sol fara rampa. Spatiul dispune de sistem de incalzire, curent monofazic si trifazic, capacitate a podelei de 5 t/mp. Taxa de administrare este de 0.7 Eur/mp + tva.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Hala moderna potrivita pentru orice fel de activitate de productie sau depozitare.

Observatii