

Hala industrială, 1000 mp, open space!



ID: 22363SII
Ultima actualizare: 12.07.2017

Cartier: **Exterior Vest**
Zona:

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 20,46 €

3.500€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi



Descriere oferta

Hala nou construita din material de foarte mare calitate, cu acces din E60 pe un drum cu o lungime de cca 400 de m, cu acces facil si mijloace de transport in zona. Hala este de tip open space cu 2 accese pentru tir de 4.5 m inaltime la nivelul solului. De asemenea exista 2 accese separate pentru angajati. Hala dispune de o curte pavata de 1500 mp si are o inaltime de 6.5 m. Din cei 1000 de mp utili pe care hala ii ofera momentan se pot construi suprafete de birouri de pana la 300 de mp pe 2 nivele. Putere instalata de 15 Kw, incalzire prin tuburi radiante pe gaz, canalizare si sistem de instalatie sanitara. Pretabil pentru depozitare cu distributie, orice fel de productie, mai putin confectii metalice. pretinchiriere: 3500 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 3.5 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

3.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	3.5

Parerea Agentului

Pretabila pentru depozitare cu distributie si orice fel de productie, mai putin confectii metalice. Se poate compartimenta dupa bunul plac.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.