

# Hala frigorifica si spatiu birouri total 400 mp, 150 camera frigorifica



ID: 22353SII  
Ultima actualizare: 12.07.2017

Cartier: Floresti  
Zona: Tauti

Pret/mp: 4€  
Rata lunara: 7,55 €

1.600€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Master Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Putere instalata mare  
Material constructie: Beton, Metal  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Hala cu temperatura controlata pentru produse perisabile situata in zona cu acces usor pentru tiruri si masini frigorifice. Este formata din 156 mp camera frigorifica ce poate raci pana la -23 grade C, depozit uscat de 140 mp , anexe si o platforma betonata de 440 mp cu acces camion in incinta, cu descarcare la sol. Inaltimea cladirii este de 4 m. Hala cuprinde de asemenea 2 birouri de tip open space cu suprafata e 40 de mp si un vestiar de cc 35 mp, cu toata infrastructura necesara desfasurarii activitatii de birouri. Este dotata cu putere instalata mare, centrala termica proprie, iar utilitatile sunt separate. Indeplineste toate normele sanitare in vigoare necesare unei astfel de activitati. pretinchiriere: 1600 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 4 monedainchiriereunitar: EUR

## Ratingul ofertei

4.0

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |      | 1.5 |
| Raport calitate/preț |      | 1.5 |
| Facilitati zona      |      | 1.5 |
| Spatii verzi         |      | 1.5 |
| Confort              |      | 1.5 |

## Parerea Agentului

Hala potrivita pentru produse perisabile.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.