

1800 de mp hala cu 300 mp de birouri, acces la 2 rampe

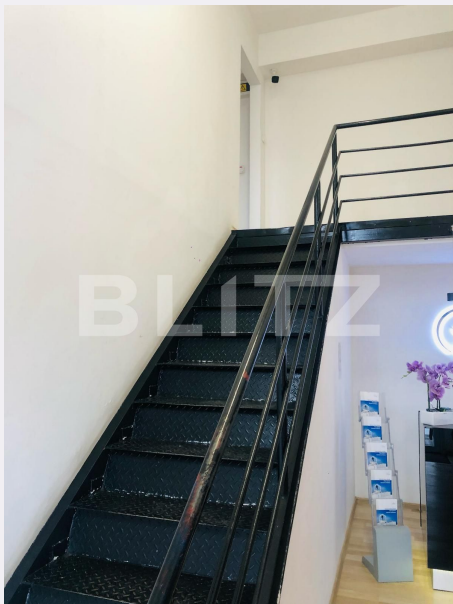
Scan

ID: 22285SII
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Someșeni
Zona: Fara zona

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 38,18 €

7.500€



Persoana de contact

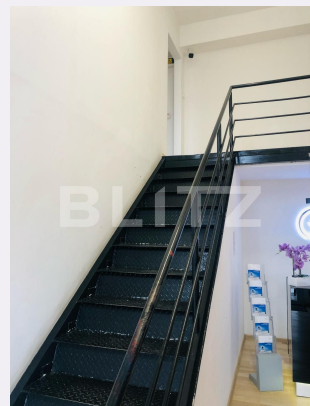
Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1800.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie: Beton, Panouri sandwich, Căramidă, Metal, Schelet Metalic
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Într-o lună

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare inchiriaza spatiu industrial cu suprafata de 1800 de mp , acces la 2 rampe, cu inaltime de 8 m, incalzire prin ventiloconvectoare, putere instalata mare, pentru depozitare sau productie. De asemenea hala dispune de o suprafata de 300 de mp de birouri , formate din diverse incaperi pe P+1, sali de conferinte, receptie, terasa de vara, cu acces separat din exterior dar si din hala prin usi cu control acces. Dispune de loc de luat masa. Se permite depozitare pe rafturi, se preda goala si igienizata. Costul birourilor este de 7.5 eur/mp + TVA neg. De asemenea se percepe o taxa de mentenanta exterioara de 0.78 eur/mp + TVA.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Hala moderna cu destinatii multiple.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.