

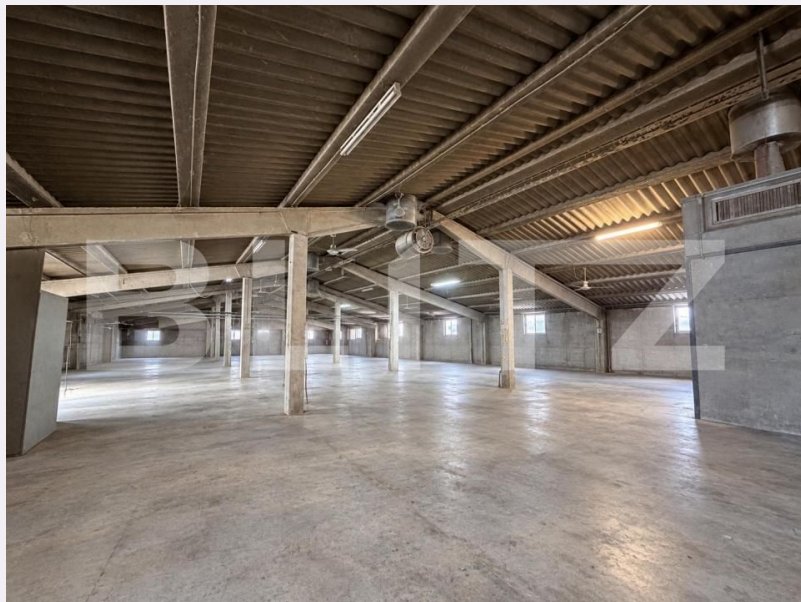
# Spatiu industrial, 555 mp, parcare, zona Gilau

ID: 208405SII  
Ultima actualizare: 14.10.2026

Cartier: Gilău  
Zona:

Pret/mp: 4€  
Rata lunara: 9,93 €

1.950€



## Persoana de contact

Alexandra Rus  
Sales Manager

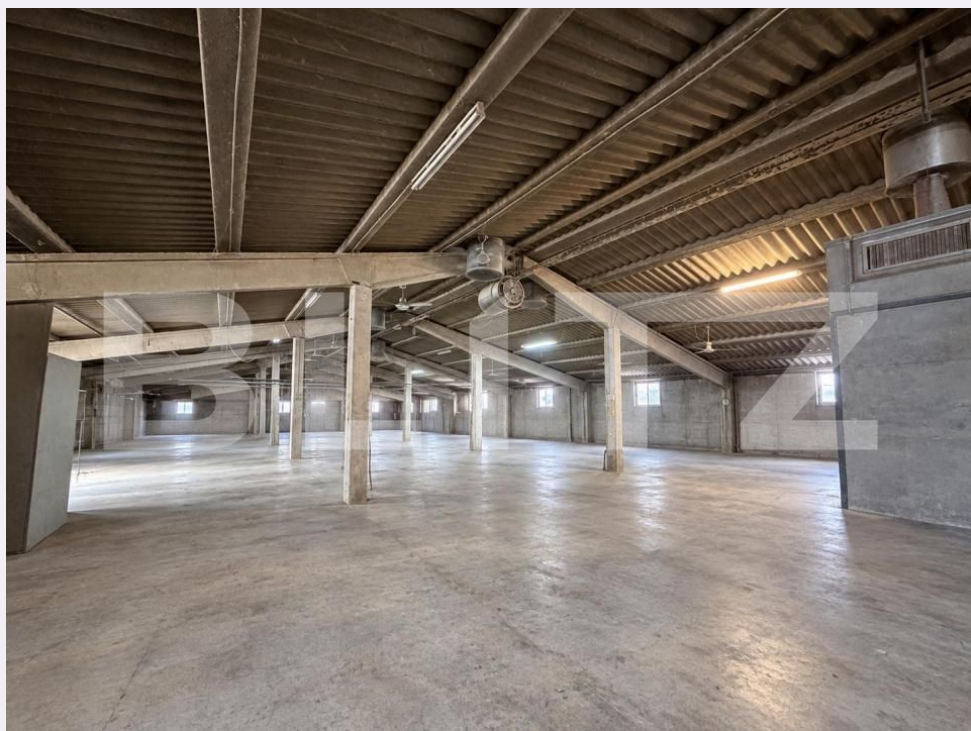
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Suprafata: 550.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 20  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere o hală industrială cu suprafața de 555 mp, situată în Gilău, cu acces facil către principalele căi de transport și în proximitatea Autostrăzii A3. Caracteristici: - Suprafață hală: 555 mp - Posibilitate de extindere până la 770 mp - Teren aferent: aproximativ 300 mp - Aproximativ 15 locuri de parcare - Înălțime hală: între 4,14 m și 4,70 m - Utilități: gaz, energie electrică și apă - Acces facil pentru autovehicule și transport de marfă - Acces rapid către Autostrada A3 Spațiul este potrivit pentru activități de producție, depozitare, logistică sau distribuție, beneficiind de teren aferent, locuri de parcare și acces facil pentru transport. Preț închiriere: 3,5 €/mp Suprafața închiriată poate fi extinsă până la 770 mp, în funcție de necesitățile chiriașului. În cazul extinderii suprafeței, valoarea totală a chiriei va crește proporțional cu numărul de metri pătrați închiriați. Pentru mai multe informații și pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P185395

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |      | 0.0 |
| Raport calitate/preț |      | 0.0 |
| Facilitati zona      |      | 0.0 |
| Spatii verzi         |      | 0.0 |
| Confort              |      | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.