

2 Hale, 1335mp, 175mp, 15 parcari, zona Petrom/ Dambul Rotund

ID: 156858SII

Ultima actualizare: 12.11.2025

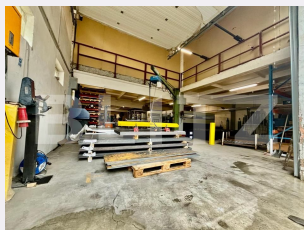
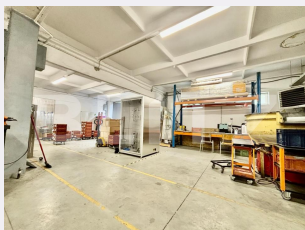
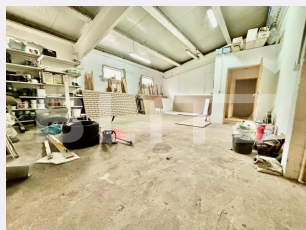
Cartier: Dambul Rotund

Zona: Corneliu Coposu

Pret/mp: 1€

Rata lunara: 7,64 €

1.500€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1510.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 15

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Hala 1 de 1335mp structurata pe 2 nivele, 685mp respectiv 650mp plus o hala 2 langa de 175mp. Suprafata teren imprejmuit 1447mp pentru hala 1 si 435mp ppentru hala 2, cu 10-15 locuri de parcare. Constructie pe fundatii de beton, pereti din caramida, renovata acum cativa ani, pereti retencuiti cu termoizolatie exterior si interior, cu panouri sandwich. Putere instalatie electrica 175km, curent trifazic, refacut totul recent. Hala 1 are: Nivelul parter are 685mp, cu un vestiar , baie si spatiu birou - INCHIRIATA ACUM Nivelul 2 are 650mp, cu 3 incaperi, o zona de bucatarie ne-echipata si baie. Inaltimea halei este de 3.25 m la parter, iar la etaj mijloc 4.4 m; lateral 3.15 m. - 1500 + TVA Hala 2: suprafata de 175mp plus 60mp deschisa, pe platforma betonata. Inaltimea halei este de 6.2m - 750 euro + TVA Hala disponibila imediat. Hala este in zona Dambul Rotund. Cod ofertă / ID BLITZ: P130104

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.