

# Spatiu Industrial NOU, 1350mp utili, 3200 teren, Apahida



ID: 108460SII  
Ultima actualizare: 18.10.2023

Cartier: Apahida  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 33,09 €

6.500€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1350.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare  
Material constructie: Panouri sandwich  
Nr.locuri parcare: 30  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz intermediaza spre inchiriere spatiu industrial nou, structura metalica cu panouri sandwich cu termen de finalizare in data de 01.06.2023. Spatiul are suprafata utila de 1350mp pe 3200mp de teren. Inaltimea spatiului este de 7,5m la coama si 6m la streasina. Este potrivit pentru depozitare cat si pentru productie, avand putere instalata mare. Spatiul are 170mp de birouri + partea de vestiare incalzite prin centrala termica proprie, 5 usi de acces tir. Accesul catre centura Apahida-Valcele este foarte facil. Curtea este pavata cu pavaje de 10cm. Pretul spatiului este +tva

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru activitati de productie cat si pentru depozitare

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.