

# Spatiu industrial NOU, vad superb, ideal showroom, Apahida

ID: 101712SII  
Ultima actualizare: 25.05.2023

Cartier: Apahida  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 61,09 €

12.000€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

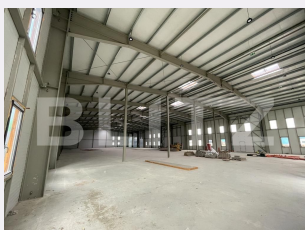
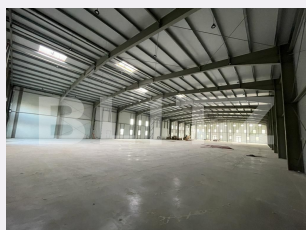
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 2000.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare

Material constructie: Beton, Panouri sandwich, Schelet Metalic

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere hala moderna open-space, constructie noua, cu o suprafata de circa 2000mp. Aceasta beneficiaza de 4 usi de acces TIR actionate electric dar si de acces la sol. Curtea exterioara se intinde pe o suprafata de 1900mp, fiind pavata in totalitate si ingradita. Avand inaltimea de 9 m hala ofera o suprafata generoasa pentru depozitare sau productie. Gemurile termopane fiind numeroase ofera spatiului lumina naturala si foloseste led 200 lux pentru iluminarea interioara a spatiului. Exista posibilitatea compartimentarii spatiului pe module si pentru spatiu de birou. Accesul din DN1 se face direct din strada cu iluminat public si acces facil. La pretul afisat se adauga TVA

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru orice tip de activitate industriala.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.