

Catering-delivery, 300 mp, Zorilor

Scan

ID: 98815SVC
Ultima actualizare: 14.11.2023

Cartier: Zorilor
Zona: Fara zona

Pret/mp: 97€
Rata lunara: 147,63 €

29.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 300.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie: Beton, Căramidă, BCA
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune, o afacere de tip delivery intr-o locatie cu acces facil, complet echipata si utilata. Spatiu este compus din 3 zone , astfel : - zona bucatarie: 150 mp - zona Depozit 1: 100 mp - zona Depozit 2: 40 mp Sunt disponibile si locuri de parcare. Locatia are 3 usi de acces: principala si secundara clienti si 1 usa pentru aprovizionare marfa bucatarie. Restaurantul se preda cu echipamente de bucatarie profesionale. Pretul de vanzare al afacerii este de 29.000 euro, fara cesiune de parti sociale. Se preia contractul de inchiriere cu clauzele in vigoare, se prelungeste , conform unei noi intelegeri la aceeasi suma si se ofera CF cu destinatie de alimentatie publica. Pretul nu include spatiul. Pretul chiriei este de 14.000 lei/luna.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Investitie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.