

# Spatiu comercial, 350 mp, zona Tineretului

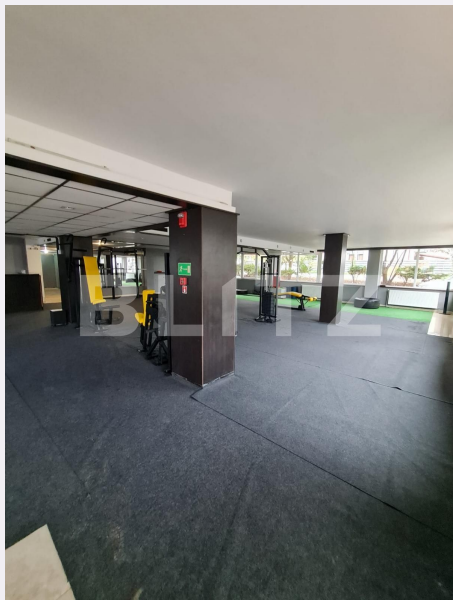
Scan

ID: 97917SVC  
Ultima actualizare: 04.01.2023

Cartier: Florești  
Zona: Tineretului

Pret/mp: 729€  
Rata lunara: 1.298,13 €

255.000€



## Persoana de contact

Irinel Petrencic  
Broker I

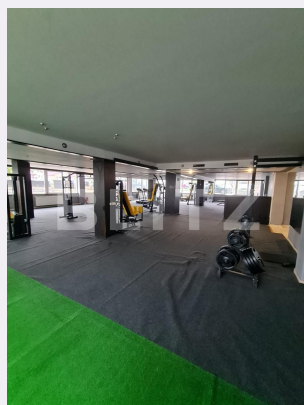
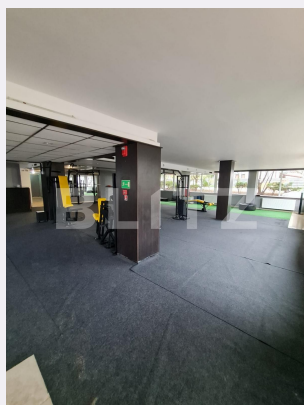
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 350.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie: Beton, Cărămidă  
Nr.locuri parcare: 3  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

De vanzare spatiu comercial cu suprafata de 350 mp. Acesta se afla amplasat la parterul unui bloc de apartamente situat in zona Tineretului. Dispune de centrala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan si este compus din: o camera open space cu suprafata generoasa, o alta camera ce poate avea destinatie multipla, 2 vestiare, 2 grupuri sanitare, 2 zone pentru dusuri si spatiu de depozitare. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Spatiu comercial pretabil pentru o gama larga de activitati.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.