

Pensiune/Camin de varstnici, teren 2435 mp, 430 mp utili, zona Somesu Rece

ID: 96701SVC

Ultima actualizare: 10.02.2023

Cartier: Exterior Vest

Zona: Fara zona

Pret/mp: 672€

Rata lunara: 1.471,22 €

289.000€



Persoana de contact

Cosmin Rus
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 430.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă, BCA

Nr.locuri parcare: 20

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o fosta Pensiune renovata recent si adusa la stadiul de simifinisat, tot ce inseamna instalatii(electrice,sanitare,incalzire) au fost facute de la zero, fatada izolata si refacuta. Constructia are regimul de inaltime S+P+E pe fundatie de beton si piatra. Subsol- 3 pivnite si un coridor. Parter- 1 camera, 1 bucatarie, 1 debara, 1 spalator,2 acces pivnita, 2 bai. In momentul de fata la etaj sunt 5 camere individuale dodate cu baie proprie cu geam si doua apartamente cu doua camere si baie proprie. Alaturi pensiunii este si un restaurant cu o suprafata desfasurata construita de 182 mp plus o terasa de 150 mp. Zona este una foarte buna,la drumul principal cu acces din drumul asfaltat. Fiind la o distanta de 21 km de centrul orasului este o locatie unde se pot desfasura mai multe activitati economice. Locatia este una deosebita si se bucura de linistea naturii si sunetul unui rau de munte! Pentru o vizionare nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie		5.0
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		4.0
Spatii verzi		5.0
Confort		5.0

Parerea Agentului

Locatia perfecta pentru Pensiune si Camin pentru varstnici!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.