

Sala Fitness, afacere la cheie, 220 mp, Calea Turzii



ID: 95754SVC
Ultima actualizare: 10.07.2023

Cartier: Zorilor
Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 318€
Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

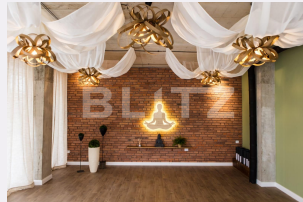
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 220.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie: Căramidă, BCA, Schelet Metalic
Nr.locuri parcare: 4
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune o afacere de vanzare situata in zona Calea Turzii, formata dintr-o sala de fitness, personal training, yoga si altele, complet dotata, echipata si functionala. Activitatea se desfasoara intr-un spatiu de 220 de mp, situata la parterul unui ansamblu modern, cu acces facil si locuri de parcare. Preluarea de afacere se face prin cesiune de parti sociale si preluarea unui contract de inchiriere semnat pe o perioada de 10 ani din care mai sunt 6 ani functionali, la pretul de 1850 de eur primii 5 ani si o usoara negociere dupa cei 5 ani. Ca si lista de inventar enumeram : Calculator +statie muzica Receptie-mobilier Vestiare: fete-baieti- dulapuri, banca, fotolii Corpuri de iluminat: receptie, sala, sala yoga(draperii, statuie Buddha)vestiare Suprafata cauciuc Aparate: 2 benzi de alergare Cadru genuflexiuni Rower Statie functional training Cadru genuflexiuni Helcometru- scripete Banca piept + discuri Gantere-2,5- 30 kg Kettlebel 2- 12 kg Mingi medicinale Suport discuri Funie Trx-uri Bossu Steppere Cantar Tanita Yoga-saltele+blocks Masa masaj+ saltea gimnastica Rack Mentionez ca nu se vinde spatiul ! Se preia bussines-ul functional 100 %.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Un bussines curat, profitabil, cu potential.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.