

# Spatiu comercial cu potential, 200 mp, zona Stejarului

ID: 90323SVC

Ultima actualizare: 12.04.2023

Cartier: Florești

Zona: Stejarului

Pret/mp: 745€

Rata lunara: 758,52 €

149.000€



## Persoana de contact

Alexandra Rus

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un spatiu comercial generos, cu suprafata utila de 200 mp, amplasat la parterul unui complex rezidential de locuinte. Spatiul are potential de dezvoltare si asigura viitorului proprietar succesul oricarei activitati comerciale. Spatiul se poate compartimenta in functie de preferintele si cerintele cumparatorului. Puteti profita de un spatiu situat in zona aflata in plina dezvoltare. In pret sunt incluse locuri de parcare plus un teren exterior aferent spatiului.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau activitati proprii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.