

Spatiu comercial, 166 mp, vitrina la strada, imobil nou, zona Europa



ID: 86455SVC

Ultima actualizare: 28.03.2024

Cartier: Europa

Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 3.313€

Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 166.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă, BCA, Schelet Metalic

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare un spatiu comercial premium, cu suprafata utila de 166 mp, pozitionat la parterul unui imobil nou construit in inima cartierului Europa. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu termopane montate si toate utilitatile trase pe pozitie, sapa autonivelanta, iar configuratia open space permite amenajarea in functie de nevoi. Spatiul beneficiaza de doua accese si se bucura de o vitrina generoasa pe doua laturi ceea ce-i confera multa lumina naturala, are o terasa de 40 mp si o boxa de depozitare la subsol. Fiind pozitionat intr-o zona aflata in plina dezvoltare, spatiul este ideal pentru orice activitate de servicii, clinica medicala, showroom sau investitie. Dispune de 4 parcare la strada si 2 parcare la subsol. Va astept la vizionare!

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Pretabil investitie, clinicii medicale, showroom

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.