

Spatiu comercial, 190 mp, zona Iulius Mall, ideal investitie

ID: 82976SVC

Ultima actualizare: 17.01.2023

Cartier: Gheorgheni

Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 2.500€

Rata lunara: 2.418,09 €

475.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 190.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, BCA, Schelet Metalic

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre vanzare un spatiu comercial cu suprafata utila de 190 mp, intr-un imobil nou construit, situat in zona Iulius Mall, una dintre cele mai dezvoltate zone ale orasului. Este compus din 2 spatii comerciale, fiecare avand suprafata utila de 95 mp. Spatiul beneficiaza de suprafata vitrata pe 3 laturi si inaltime mare de 3 m. Se vinde la stadiul de semifinisat, impreuna cu 2 locuri de parcare. Pretul este de 475 000 Euro + TVA negociabil! Spatiul este ideal pentru investitie, dar si activitati proprii de servicii, medicale, birouri etc

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatiu comercial cu vitrina generoasa, in zona Iulius Mall, ideal pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.