

Spatiu comercial open space, 150 mp, vitrina, finisat, CF! Preluare chiriasi

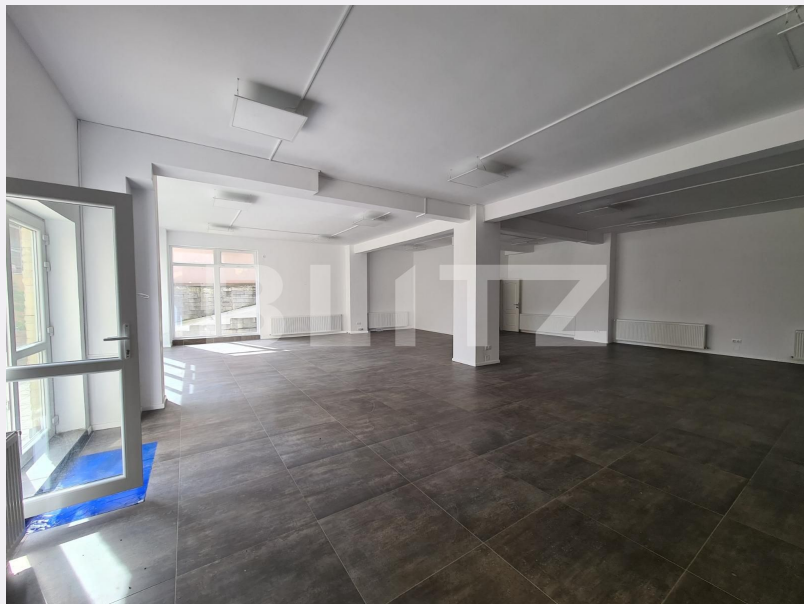
Scan

ID: 73502SVC
Ultima actualizare: 28.03.2024

Cartier: Borhanci
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.767€
Rata lunara: 1.349,04 €

265.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

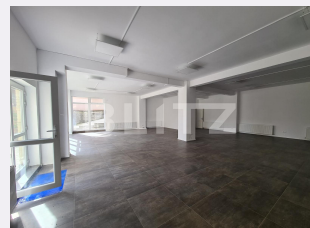
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Beton, Căramidă
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare spatiu comercial situat pe str Calea Borhanciului, zona aprox 500 m de strada Constantin Brancusi. Spatiul are 150 mp si vitrina la intrarea din curtea interioara a ansamblului din care face parte. Spatiul beneficiaza de curent trifazic. Acesta poate fi compartimentat in functie de nevoi si este ideal pentru activitati medicale, servicii, comert sau altele asemenea. Spatiul dispune de 2 grupuri sanitare, un spatiu de depozitare de 10 mp si un spatiu imens open space finisat. Pretabil atat pentru investitie cat si activitate proprie. Preluare de chiriasi, spatiul genereaza un venit de 1300 EUR/luna.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Investitie la un pret corect intr-o zona super solicitata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.