

Spatiu comercial cu front stradal, 155 mp, in zona centrala!



ID: 60515SVC

Ultima actualizare: 03.05.2023

Cartier: **Central**

Zona: **Horea**

Pret/mp: 3.194€

Rata lunara: 2.519,90 €

495.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 155.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: În construcție

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton,
Cărămidă, Schelet Metalic

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu comercial situat la parterul unui ansamblu rezidential mixt, in configuratie de tip open space cu 1 acces exterior din strada si 1 acces spre curtea interioara, cu inaltime 3 m, suprafata vitrata generoasa; situat in zona centrala spatiul ofera locatia ideala pentru activitati de tip magazin, farmacie, sediu bancar, cabinete notariale sau medicale, cosmetica și multe altele. Se ofera la stadiul de semifinisat si dispune de parcare la cerere. Imobilul este edificat. La pretul afisat se adauga TVA si este exprimat pentru plata integrala, 100% avans la antecontract!

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Spatiul este ideal atat pentru investitie fiind usor inchiriabil, cat si pentru activitate proprie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.