

Spatiu comercial pe zona de top, 110 mp, vitrina la strada de 20 mp

Scan

ID: 53342SVC

Ultima actualizare: 18.11.2021

Cartier: Marasti

Zona: Cinema Marasti

Pret/mp: 3.909€

Rata lunara: 2.189,01 €

430.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 110.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre vanzare un spatiu comercial desfasurat in intregime pe parter, pe unul dintre cele mai circulatate bulevarde ale Clujului. Spatiul are o suprafata utila de 110 mp, compartimentati in sala de vanzare, 2 grupuri sanitare si zona de depozitare. Spatiul beneficiaza de o suprafata vitrata inalta de 3 metri ce se intinde pe tot frontul stradal cu o lungime de aprox 15 metri. Acesta se bucura de vad pietonal intens circulat, cu vitrina mare la strada, doua intrari in fata si doua in spate, pretabil orice activitate comerciala, bun pentru investitie. Se poate inchiria cu cel putin 3000E. Se poate factura cu sau fara TVA.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Spatiu intr-o zona de top a Clujului, cu vad excelent, ideal atat pentru investitie cat si pentru orice activitate comerciala proprie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.