

Spatiu Ultracentral, 105 mp, zona UBB, ideal pentru birouri

Scan

ID: 51037SVC
Ultima actualizare: 18.01.2023

Cartier: Central
Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 2.190€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

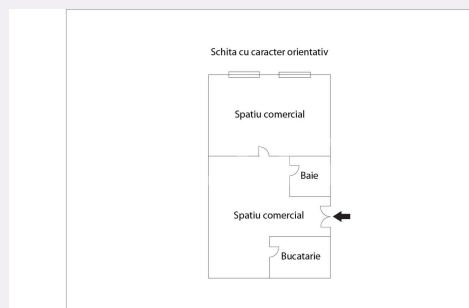
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 105.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Renovabil
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Beton, Căramidă
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu desfasurat in intregime pe parter, avand suprafata utila de 80 mp. Spatiul se afla in cladire monument istoric, are acces din strada si cota parte din terenul aferent curtii interioare. Este compartimentat in doua incaperi si baie. Se vinde impreuna cu o bucatarie (20 mp), aflata in curtea interioara a imobilului si o boxa renovata, aflata la subsol, avand suprafata de 15 mp. Boxa este inclusa in CF. Spatiul are inaltime de 3 m si geamuri spre strada. Momentan are destinatie locativa in CF.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatiu in cladire istorica clasa A, desfasurat pe parter. Boxa la subsol, inclusa in pret. Spatiul necesita renovare si este ideal pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.