

Spatiu comercial multifunctional, 1000 mp, ideal pentru investitie



ID: 47049SVC

Ultima actualizare: 20.01.2022

Cartier: Manastur

Zona: Gradini Manastur

Pret/mp: 1.850€

Rata lunara: 9.417,82 €

1.850.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

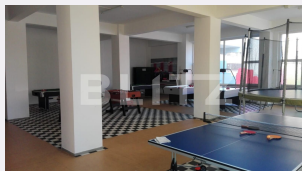
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre vanzare un spatiu ce se preteaza pentru activitati din diverse domenii. Avand un CF cu multiple destinatii, in spatiu se poate aproba aproape orice fel de activitate. Cei 700 de mp de care dispune sunt distribuiti in 3 incaperi plus open space. Avand multi pereti de rigips, partea de open space poate fi marita foarte usor. Pe langa cei 700 de mp, imobilul dispune si de un subsol de peste 300 de mp. Locurile de parcare sunt un mare avantaj pentru acest spatiu, la fel si existenta unei incaperi de receptie, spatiu de birouri si grupuri sanitare separate.

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Merita luat in calcul pentru o afacere bazata pe servicii clienti. CF-ul spatiului este un mare avantaj pentru ca se pot autoriza multiple activitati. Se poate discuta de lucrari interioare pe costul proprietarului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.