

Spatiu comercia, vitrina generoasa, pentru investitie sau activitate proprie.

ID: 38645SVC

Ultima actualizare: 04.02.2020

Cartier: Marasti

Zona: P-ta 1 Mai

Pret/mp: 1.300€

Rata lunara: 1.323,59 €

260.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Căramidă, BCA

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu comercial cu suprafata vitrata pe 3 laturi situata intr-o zona in plina dezvoltare . Spatiul va avea destinatia de alimentatie publica in CF, act care se va inmana pana cel tarziu 1.09.2019. Poate fi utilizat pentru activitate proprie de tip salon, patiserie, cofetarie cu laborator, bistro, cabinete medicale-stoma, show room sau altele. Se ofera semifinisat si dispune de 1 loc de parcare in subteranul cladirii si de locuri de parcare dedicate in fata spatiului , in parcare special amenajata pentru spatii comerciale. In caz de investitie spatiul poate fi inchiriat pentru orice fel de activitate, dat fiind destinatia lui din CF.

Ratingul ofertei 4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Alimentatie publica in CF = posibilitate de orice activitate.

Observatii