

Imobil cu destinatii multiple, clinica, pensiune, SPA, birouri!

ID: 35314SVC

Ultima actualizare: 16.04.2021

Cartier: **Borhanci**

Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 1.357€

Rata lunara: 4.836,18 €

950.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 700.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Căramidă, BCA

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Imobil cu suprafata de 700 de mp desfasurat pe P+E+M pe o suprafata de 800 de mp de teren, format din 14 camere care se inchiriaza momentan in sistem de B and B. Acces facil cu front generos si locuri de parcare. Imobilul poate fi folosit ca si clinica, sediu firma, pensiune cu restaurant, dat fiind curtea generoasa de care dispune, zona de SPA sau altele. Se preda finisat si eventual cu mobilier in functie de ce se doreste a se desfasura. Exista posibilitatea achizitiei si a urmatoarei parcele in continuarea acestuia pentru a dezvolta alte constructii de tip sala de evenimente sau rezidential, o suprafata de 800 de mp.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	    	3.5
Raport calitate/preț	    	4.0
Facilitati zona	    	4.0
Spatii verzi	    	5.0
Confort	    	4.5

Parerea Agentului

Imobil cu destinatii multiple, un avantaj pentru zona in care se afla.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.