

# Spatiu comercial cu potential, investitie sigura, preluare chirie, 50 mp, Floresti!

Scan

ID: 35164SVC  
Ultima actualizare: 22.02.2022

Cartier: Florești  
Zona: Terra

Pret/mp: 1.164€  
Rata lunara: 343,62 €

67.500€



## Persoana de contact

Alexandra Rus  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 58.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie: Căramidă  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare spatiu comercial, cu o suprafata de 50 mp, situat in Floresti. Spatiul este compus din 4 incaperi ,1 grup sanitar, si o receptie. Se vinde mobilat si utilat. Accesul se face direct din strada. Spatiul se vinde cu preluare de chiriasi, chiria este de 400 euro sau pentru activitati proprii. Pretabil pentru un salon de infrumusetare, birouri, cabinet de notar/avocat, magazin.

## Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Pretabil pentru un salon de infrumusetare, birouri, cabinet de notar/avocat, magazin.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.