

Apart-Hotel cu restaurant pentru evenimente si panorama deosebita!

Scan

ID: 34183SVC
Ultima actualizare: 01.02.2022

Cartier: Gruia
Zona: 7 strazi

Pret/mp: 1.118€
Rata lunara: 4.836,18 €

950.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 850.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie: Cărămidă
Nr.locuri parcare: 4
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Imobil situat intr-o zona linistita, cu suprafata de cca 1500 de mp, panorama deosebita asupra orasului si cu o suprafata de teren de 1100 mp Este ideal pentru pensiune, restaurant, centru spa, clinica medicala. Poate fi transformata in apart-hotel sau cladire de birouri .

Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Nimic nu se compara cu spatiile vaste si deschise. A trece de la inghesuiala arhitecturala a orasului la o casa plasata in mijlocul unei gradini cu o suprafata de 1100 mp este o miscare nu doar inteligenta si inspirata, ci si necesara in contextul in care Clujul devine tot mai aglomerat pe zi ce trece. Cu o suprafata utila de cca 1500 mp, acest imobil oferit de BLITZ aproape ca nu are egal pe piata locala. Cu nu mai putin de 33 de camere si 20 de locuri de parcare, acest imobil spatios poate fi transformat relativ usor intr-un spatiu de interes public.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.