

Pensiune in Belis cu preluare a afacerii

ID: 28456SVC

Ultima actualizare: 30.08.2019

Cartier: Exterior Vest

Zona: Fara zona

Pret.mp: 1.000€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 250.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Doua corpuri de cladire, de tip pensiune astfel : corpul 1 are living cu bucatarie , la etaj doua camere cu pat dublu iar la mansarda o camera tripla iar corpul 2 are living cu bucatarie , la etaj patru camere triple si la mansarda un apartament de doua camere triple cu bucatarie proprie. Ambele corpuri au sauna si jacuzzi pe terasa acoperita, videoproiector si ecran de proiectie -bucatarie complet utilata (plita electrica, cuptor electric, frigider, filtru cafea, fierbator, prajitor paine, cuptor cu microunde, vesela, tacamuri) -baie cu wc si masina de spalat rufe -living cu tv satelit, dvd player, loc de servire a mesei si iesire la o terasa cu suprafata 80 mp - sauna - masa de biliard - masa joc fotbal Etaj : - dormitoarele fiecare cu baie proprie cu wc cabina de dus si chiuveta, tv satelit - etaj 2 cu un apartament compus din doua camere cu baie si bucatarie proprie Curte proprie de cca 1600 de mp cu : - terasa acoperita cu gratar exterior si loc de luat masa pentru. 8-10 persoane - sezlonguri - masa de ping-pong, - rachete de badminton - loc de joaca pentru copii - ceaun - foisor Sauna jacuzzi si ciubarul de lemn pentru baie se pot utiliza la cerere, contra cost Utilitati: - incalzire centrala pe lemne si cu panouri solare pentru apa calda Acces 50 m de la drum asfaltat. Ideal continuare afacere tip pensiune. Imobilele se vand cu tot mobilierul si dotarile.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Pensiune situata intr-o zona retrasa, cu spatiu verde pentru relaxare, dar si cu dotari care sporesc confortul celor care ii trec pragul.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.