

# Spatiu comercial de vanzare, 66 mp, semifinisat, 3 locuri de parcare! Zona Lidl!

ID: 26282SVC

Ultima actualizare: 08.03.2019

Cartier: Florești

Zona: LIDL

Pret/mp: 894€

Rata lunara: 300,35 €

59.000€



## Persoana de contact

Mihai Boia

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Suprafata: 66.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Căramidă

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare spatiu comercial situat in Floresti, in zona Lidl. Spatiul are o suprafata utila de 66 mp si este pozitionat la parter, intr-un imobil cu un regim de inaltime P+2E. Este compus dintr-o incapere de tip open space si o baie. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, peretii gletuiti, centrala termica si calorifere si geamuri termopan cu tamplarie PVC. Este pretabil pentru multiple activitati comerciale, iar in pretul de vanzare sunt incluse si 3 locuri de parcare.

## Ratingul ofertei

|                      |                                                                    |     |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 5.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 4.5 |
| Spatii verzi         | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div></div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | 5.0 |

## Parerea Agentului

Se pliaza perfect pentru un magazin sau sediul unei banci. Potrivit persoanelor ce doresc o locatie cu vad excelent.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.