

# Spatiu comercial pentru investitie sau activitate proprie, in Piata Mihai Viteazu



ID: 23900SVC

Ultima actualizare: 29.09.2020

Cartier: Central

Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 4.659€

Rata lunara: 2.737,65 €

580.000€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Broker II Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 124.50 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Caramida

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Spatiu comercial cu suprafata de 124.5 mp desfasurat pe parter cu vitrina generoasa si inaltime de 4 m. Spatiul dispune de 2 acces si este impartit in 2 parti momentan beneficiind de chiriasi separat, insa poate fi folosit oricand ca si un showroom cu suprafata totala de 124 mp. Pe langa aceasta suprafata se mai ofera un birou la etaj , care face parte din acelasi CF. Spatiul dispune de un acces secundar in curte interioara 2 grupuri sanitare, chicina, sistem ventilatie, se ofera superfinisat.

## Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.0
Facilitati zona	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	0.5

## Parerea Agentului

Spatiu pretabil pentru orice activitati comerciale, situat intr-o zona buna, ULTRACENTRALA!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.