

Spatiu comercial pentru activitate proprie sau investitie, 650 mp!



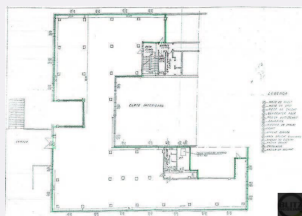
ID: 22113SVC

Ultima actualizare: 15.03.2018

Cartier: **Manastur**
Zona: **Calea Floresti**

Pret/mp: 1.200€
Rata lunara: 3.681,67 €

780.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 650.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu cu destinatii multiple, cu suprafata de 650 de mp desfasurat pe un singur nivel , de tip open space, cu suprafata vitrata pe 3 dintre laturile spatiului. Spatiul ofera 3 accese, inclusiv unul spre curte interioara pentru activitati de aprovizionare sau altele. Este situat pe etajul 1 al unui centru comercial si are acces cu trepte din trotuar. Exista posibilitatea amanejarii unui lift. Spatiul este pretabil pentru activitati de tip fitness, alimentatie publica sau prin prisma suprafetei generoase vitrate, pentru o clinica de medicina generala, inclusiv chirurgie. Inaltimea este de 4 m. Spatiul poate fi cumparat si pentru investitie oferind o chirie intre 3.5 si 5 eur/mp .

Ratingul ofertei3.1

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5

Parerea Agentului

Spatiu pretabil pentru activitati comerciale, alimentatie publica, sala de fitness etc. Este situat intr-o zona buna, cu vad.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.